



旧中条第二病院の跡地活用による特別養護老人ホーム「みさと苑」移転開設

社会福祉法人苗場福祉会(本部:新潟県十日町市、理事長:湖山泰成/以下「苗場福祉会」と新潟県厚生農業協同組合連合会(本部:新潟市中央区、代表理事理事長:田中納次/以下「JA新潟厚生連」)は、旧「中条・中条第二病院(JA新潟厚生連)」跡地を譲渡譲受し、2026年度を目標に「特別養護老人ホームみさと苑(苗場福祉会)」を同地に移転開設予定であることをお知らせいたします。

「特別養護老人ホームみさと苑」は1994年開設、まもなく30年を迎えることとなります。同施設は、2004年中越地震、2007年中越沖地震、2011年長野県北部地震、度重なる風水害、及び雪害により老朽化が顕著であります。今後は、移転新築により利用者の皆様が快適に過ごせる環境構築を行い、地域から愛される施設を目指します。

なお、旧「中条・中条第二病院」の建物で運営しています「メンタルケア中条(JA新潟厚生連)」は、同敷地内に新築移設し、引き続き、中魚沼地域唯一の精神医療の提供を行います。

当事業に係る施設をご利用者の皆様にはご不便をお掛けいたします。併せて、旧「中条・中条第二病院」の周辺住民の皆様には新築工事等の間、大変ご迷惑をお掛けいたしますが、ご理解賜りますようお願い申し上げます。

記

1. 譲渡譲受する土地

(1)所在地:新潟県十日町市中条己2937番地3他

(2)所有者:JA新潟厚生連 他

(3)譲受者:苗場福祉会

※譲渡の日程や譲渡価額につきましては、公表を控えさせていただきます。

2. 新たな事業内容

(1)事業所名:特別養護老人ホームみさと苑

※現在の所在地:中魚沼郡津南町大字芦ヶ崎乙317-1

(2)運営者:苗場福祉会

(3)提供サービス:特別養護老人ホーム (ユニット型個室)

(4)開設日:2026年度(予定)

3. 当事業に伴う付帯事項

(1)メンタルケア中条

旧中条・中条第二病院の建物解体工事を順次実施し、新たに診療所を新築・移設。

※なお、現メンタルケア中条は、新たな診療所へ移設後に解体工事を行います。

苗場福祉会は、津南町に法人を設立して28年目を迎えました。これまで事業を継続し、成長発展できましたことは、津南町行政の絶大なるご支援と地域の皆様に親しまれご支援いただいた証しと、心より感謝申し上げます。今後も「自らが受けたいと思う医療と福祉の創造」の理念を基に、より信頼され愛される施設づくりに邁進して参ります。

JA新潟厚生連は、当事業においては福祉の充実によって地域活性化につながるものであり、地域の医療・福祉・介護がより一層連携するとともに、今後も「みなさまの健康と心の支えに」のスローガンのもと、中魚沼地域唯一の精神医療提供に努めて参ります。

以上

◎本件に関するお問合せ
苗場福祉会 法人管理部 村山
TEL：025-761-7400
JA新潟厚生連 企画部 高橋
TEL：025-230-2668